



Adres: Kaapstanderweg 23, 8243 RB Lelystad

Huurprijs € 299,35 per maand



funda in business

Voerman Garantiemakelaars
Meentweg 1
8224 BP, LELYSTAD
Tel: 0320-233211
Fax: 0320-232022
E-mail: info@w-voerman.nl



Omschrijving

Algemeen

Op industrieterrein "Noordersluis" op goed bereikbare locatie liggen deze 18 bedrijfsruimtes van circa 54 m² en 72 m² BVO. De wanden en het dak zijn geïsoleerd. Er is voldoende parkeergelegenheid. Informeer naar beschikbaarheid.

Basis informatie:

Bruto vloeroppervlak : 54 m² (6 x 9 m.) en
72 m² (6 x 12 m.)

Vloerbelasting : 800 kg/m²

Binnenmuren : kalkzandsteen (15 cm. dik)

Buitengevels : geïsoleerde stalen panelen

Dakconstructie : bitumineuze dakbedekking op een geïsoleerd staaldak

Deuren : overhead-deur 3 x 3 m. en aparte loopdeur

Meterkast : tussenmeters

Units zijn voorzien van buitenverlichting en aansluiting op riolering, water, telefoon en electra. (Krachtstroom is eventueel mogelijk).

Voorzien van alarminstallatie, doorgeschakeld naar alarmcentrale.

Prijs voor 54 m² : € 350,50 per maand inclusief servicekosten

Prijs voor 72 m² : € 450,50 per maand inclusief servicekosten

Borgstelling unit 54 m²: € 900,--

Borgstelling unit 72 m²: € 1.200,--

Alle genoemde prijzen zijn exclusief geldende BTW



Voerman Garantiemakelaars
Meentweg 1
8224 BP, LELYSTAD
Tel: 0320-233211
Fax: 0320-232022
E-mail: info@w-voerman.nl

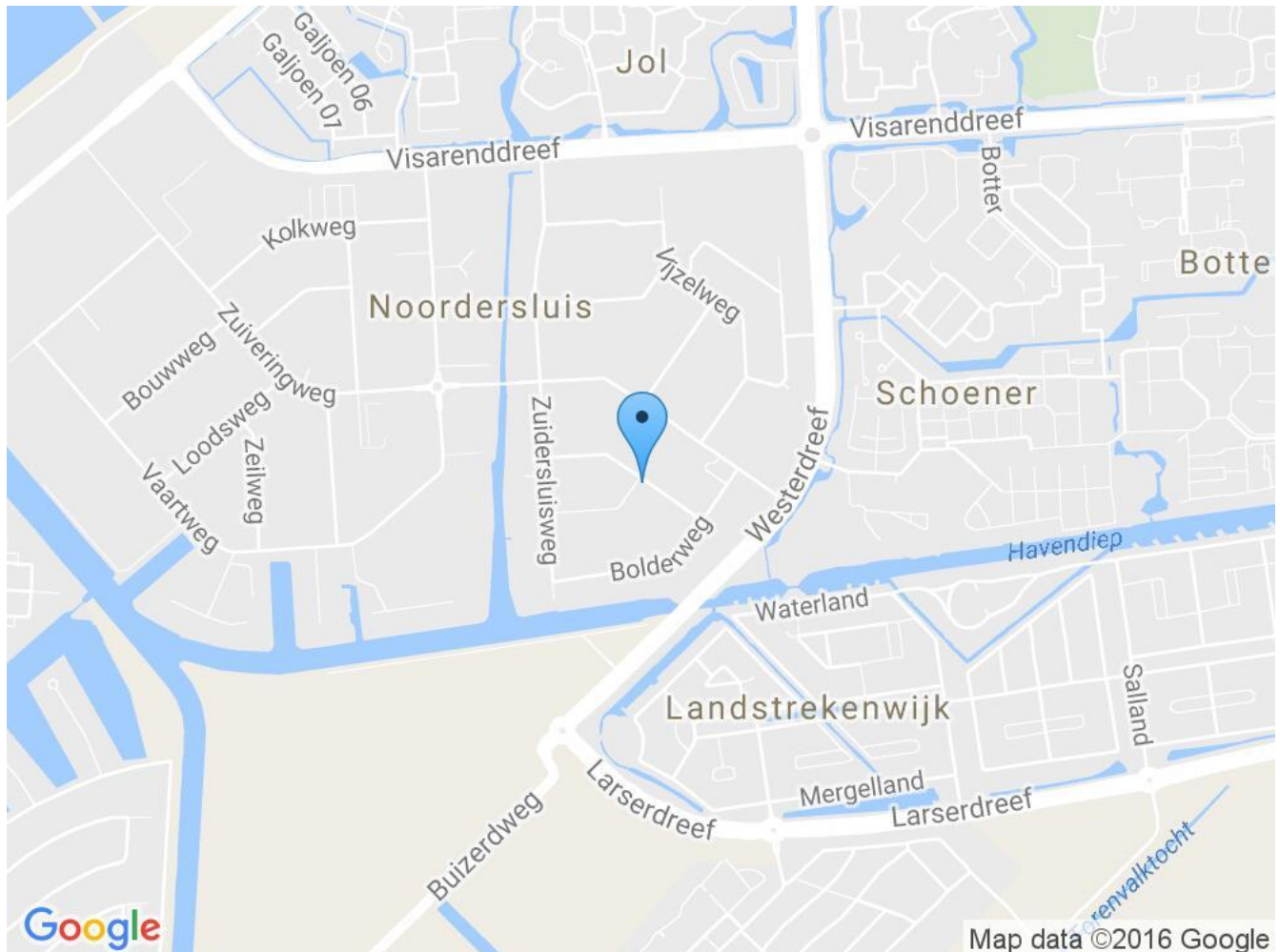


Kenmerken

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Aanmelding | In verhuur genomen |
| Bestemming | Bedrijfsruimte |
| Nevenbestemming | |
| Bouwperiode | 1971-1980 |
| Bouwworm | Bestaande bouw |
| Oppervlakte VVO | 54 m ² |
| In units vanaf | 54 |
| Aantal etages | |
| Opleveringsniveau | |
| Onderhoud binnen | |
| Onderhoud buiten | |



Lokatiekaart



Lokatiegegevens

Ligging

Afstand tot snelwegafrit

Afstand tot N.S. station

Afstand tot winkelvoorziening

Toelichting

Bedrijventerrein



Foto's



funda in business

Voerman Garantiemakelaars
Meentweg 1
8224 BP, LELYSTAD
Tel: 0320-233211
Fax: 0320-232022
E-mail: info@w-voerman.nl